

Darowizny nieruchomości

Czy zgodnie z prawem można podarować udział w nieruchomości?



Polskie prawo przewiduje, iż przedmiotem darowizny może być także udział w nieruchomości. Strony takiej umowy darowizny muszą jednak zachować formę aktu notarialnego. Okoliczność, iż przedmiotem darowizny jest jedynie udział, a nie cała nieruchomość, nie wyłącza bowiem zastosowania ogólnych zasad regulujących przeniesienie własności nieruchomości.

BOGDAN BEDNARSKI
ekspert z Kristensen Group