

# Apartamenty z widokiem na Baranią Górę

Na wysokości ponad 500 metrów nad poziomem morza, na południowym zboczu Bukowej Góry w Wiśle powstaną dwa apartamentowce. Widok z okien będzie się rozpościerał na Wisłę, Baranią Górę i większą część Beskidu Śląskiego. Ceny apartamentów zaczynają się od 312 312 zł. Najdroższy lokal będzie kosztował 1 193 465 zł. Prace budowlane rozpoczną się w drugiej połowie 2008 r. Planowany termin oddania obiektu do użytku to 2009 r.

Inwestycja Apartamenty Bukowa Góra składa się z dwóch niezależnych apartamentowców o łącznej powierzchni 6704 mkw. W pierwszym z nich znajdują się 44 lokale wielkości od 29 mkw. do ponad 132 mkw. Obiekt składa się z pięciu kondygnacji: przyziemia, parteru, pierwszego, drugiego oraz trze-



WIZUALIZACJA

♦ W apartamentowcach znajdzie się blisko 120 lokali

niego piętra. Do budynku prowadzą trzy klatki wejściowe. Najtańszy lokal kosztował 294 185 zł, a najdroższy 1 223 376 zł. Prace budowlane rozpoczną się na wiosnę 2008 r. Wszystkie apartamenty zostały sprzedane w ciągu dwóch dni.

W drugim apartamentowcu znajdzie się 75 lokali wielkości od 34 mkw. do ponad 131 mkw. Obiekt składa się z pięciu kondygnacji: przyziemia, parteru,

pierwszego, drugiego oraz trzeciego piętra. Do budynku prowadzą sześć klatek wejściowych.

W obu apartamentowcach znajdzie się w sumie 119 lokali, w tym również dwupoziomowe, w standardzie wykończonych pod klucz (wykończona łazienka, płytki gresowe, na korytarzach płytki granitowe, w kuchni m.in. płyta ceramiczna). Każde mieszkanie będzie mieć taras. Właściciele apartamentów w przyzie-

miu będą mieli własny ogródek. Inwestycja będzie monitorowana. Deweloper planuje budowę parkingów – zarówno podziemnych, jak i zewnętrznych. Architektura Apartamentów Bukowa Góra nawiązuje do stylu modernistycznego z dwudziestolecia międzywojennego w Wiśle.

Jak opisuje inwestor, inwestycja to połączenie tradycyjnych materiałów wykończeniowych (drewno czy kamień) z nowoczesnym wyglądem np. duże przeszklone powierzchnie.

Apartamenty Bukowa Góra to kolejna polska inwestycja duńskiego dewelopera Kristensen Group, który tym razem postanowił zainwestować w Perle Beskidów. Jest to jedna z pierwszych w naszym kraju spółek, która realizuje inwestycje w sektorze nieruchomości wakacyjnych, np. Baltic Park w Świnoujściu.

—b. kal.