

Zmiany własnościowe w Kristensen Group

Kristensen Group, lider na rynku nieruchomości wakacyjnych, zmienił właściciela. Firma nie należy już do duńskiego holdingu, ale do polskiego przedsiębiorcy Jerzego Szymańskiego. Nowy inwestor odkupił polski oddział firmy od zarządu komisyjnego. Zmiana właścicieli nastąpiła na skutek

upadłości duńskiego holdingu i przejęcia jego majątku przez syndyka. – Przez wszystkie lata istnienia firma w Polsce uzyskiwała najlepsze wyniki finansowe w grupie – mówi Wojciech Baran, dyrektor zarządzający Kristensen Group. Dzięki tej transakcji Kristensen Group w Polsce może w dalszym

ciągu posługiwać się marką, nie mając już żadnego związku ani zobowiązań wobec duńskiej firmy. – Z mojego punktu widzenia inwestycja w firmę specjalizującą się w nieruchomościach wakacyjnych to obiecujący interes. Sam jestem właścicielem kilku apartamentów i przewiduję stały wzrost udziałów w rynku tego segmentu – mówi Jerzy Szymański. Kristensen Group jest największą firmą w Polsce zajmującą się wyłącznie apartamentami wakacyjnymi. Firma prowadzi sprzedaż czterech dużych projektów: Baltic Park w Świnoujściu, Apartamenty pod Śnieżką w Karpaczu, Apartamenty Bukowa Góra w Wiśle, Osada Zamkowa w Pasymiu oraz 4Teams dla firm w Karpaczu.

– Chcemy skupić swoje wysiłki na utrzymaniu pozycji lidera apartamentów wakacyjnych w Polsce – mówi Jacek Twardowski, dyrektor handlowy Kristensen Group. – Znalezienie odpowiedniego inwestora umożliwi nam realizację najważniejszych zadań w najbliższej przyszłości – dodaje. Priorytetem dla Kristensen Group jest rozpoczęcie jeszcze w tym roku budowy drugiego etapu Apartamentów Bukowa Góra w Wiśle, w którym powstanie 75 apartamentów. – Mamy przygotowaną pod inwestycję działkę wraz z zezwoleniem na budowę. Jak tylko potwierdzimy finansowanie rozpoczynamy realizację projektu – mówi Jacek Twardowski. Firma planuje również komplementarną działalność

– współpracę z różnymi partnerami w zakresie budowy hoteli. KG jest właścicielem działki w Świnoujściu, na której ma powstać największy kompleks hotelowo-rekreacyjny nad polskim Bałtykiem (Baltic Park Molo). Innym planowanym przedsięwzięciem jest Stary Młyn w Pasymiu, hotel, który ma powstać w sąsiedztwie Osady Zamkowej. – Jesteśmy zgodni z zarządem, że hotele czy apartotele to dobry kierunek rozwoju. Dodatkowo, inwestycje te znacznie podniosą atrakcyjność rodzimych projektów dewelopera – mówi Jerzy Szymański. – Zaczniemy od miejsc, w których mamy przygotowany grunt, ale już dziś myślimy o kolejnych destynacjach – dodaje.



Fot. Baltic Park Świnoujście