

Kristensen Group: 10,7 mln zł zysku brutto w 2008 roku

Prawie 11 mln zł zysku brutto osiągnęła w 2008 roku, specjalizująca się z realizowaniu nieruchomości wakacyjnych, firma Kristensen Group. W 2007 roku zysk wyniósł 8,2 mln zł. Obroty w 2008 roku wyliczono na 43 mln zł, rok wcześniej – 29 mln zł.

W portfolio firmy w Polsce znajdują się 442 apartamenty i domy wakacyjne w czterech projektach: Baltic Park (Świnoujście), Apartamenty pod Śnieżką (Karpacz), Apartamenty Bukowa Góra (Wisła) i Osada Zamkowa (Pasy), o łącznej wartości prawie 114 mln zł. Właściciele znalazło już ok. 60 proc. lokali.

W I kwartale br. firma sprzedała tylko 5 mieszkań. – Psychologicznie jest to uzasadnione. Na początku roku klienci rzadko

decydują się na luksusową inwestycję – tłumacz Jacek Twardowski, dyrektor sprzedaży Kristensen Group w Polsce. – Jednak w kwietniu podpisaliśmy już osiem nowych umów – mówi. Wszystkie mieszkania w świnoujskim Baltic Park kupili Niemcy.

Coraz częściej nieruchomości wakacyjnymi interesują się również fundusze inwestycyjne, które kupują zazwyczaj pakiet apartamentów z przeznaczeniem na wynajem.

Kristensen Group zapowiada kolejne projekty wakacyjne w Polsce – w Zakopanem, Kamieniu Pomorskim i w Kalwie. **(JUST)**



Fot. Kristensen Group