

Tłum architektów wymyśla świnoujskie moło

75 biur architektonicznych z Polski i Europy wystartowało w konkursie na koncepcję kompleksu Baltic Park Moło, który firma Zdrojowa Invest zamierza zbudować w Świnoujściu. Zwycięską pracę poznamy w kwietniu

MARIUSZ RABENDA

•• Kolobrzaska firma pod koniec ubiegłego roku odkupiła za 20 mln zł teren na końcu nowej świnoujskiej promenady od duńskiej spółki **Kristensen Group** i w możliwie najszybszym czasie chce w tym miejscu zrealizować budowę kompleksu hotelowo-usługowo-rozrywkowego.

Architekci nie mają wiele czasu. Konkurs trwa od stycznia, a już w połowie kwietnia mają być gotowe koncepcje.

- Chcielibyśmy jeszcze w tym roku rozpocząć budowę, a w wakacje promować w Świnoujściu przyszły obiekt i wystartować z komercjalizacją - mówi Jan Wróblewski, współwłaściciel Zdrojowej Invest.

Do konkursu przystąpiło aż 75 firm. Wśród nich są biura renomowanych

MATERIAŁ PRASOWY



Wstępna wizualizacja kompleksu Baltic Park Moło

polskich architektów, m.in.: biuro architektoniczne dr. Romualda Loeglera (zaprojektował np. Filharmonię Łódzką), niemieckie RKW i JSK (projektowały wiele budynków użyteczności publicznej i hoteli np. w Abu Dhabi), austriackie Riegler Riewe Architekten, renomowane warszawskie JEMS (nagradzane np. za biurowiec Agory), utytułowane biuro HS99, PAG dr. Tomasza Głowackiego; biuro Bulanda-Mucha, polsko-francuskie Fiszler Atelier 44 czy MWM Architekci. Jest też kilka pracowni ze Szczecina.

- Jury wybierze trzy najciekawsze propozycje. Jeśli porozumiemy się ze zwycięzcą konkursu, zwycięskie biuro rozpocznie prace nad projektem wykonawczym - mówi Wróblewski.

Koncepcje przesłane do oceny jury będą niepodpisane. To ma zapewnić bezstronną ocenę.

- W regulaminie konkursu zostały określone kryteria, jakich architekci muszą przestrzegać. Prace mają zawierać zarówno koncepcję zabudowy kompleksu hotelowo-rozrywkowego, jak i wykonania moła, które będzie zwieńczeniem całego projektu - wyjaśnia Wróblewski.

Baltic Park Moło będzie się składać z dwóch hoteli 4-5-gwiazdkowych o wysokości od 7 do 12 pięter, a także z centrum handlowego i rozrywkowego z pasażami, centrum sztuki, aquaparku oraz kina wielosalowego. Obiekt będzie miał ok. 600-700 apartamentów z widokiem na morze. Powierzchnia całego kompleksu wyniesie 50-55 tys. m kw. Łączna wartość przedsięwzięcia - wg Wróblewskiego - przekroczy 250 mln zł (bez moła). Pierwsze obiekty mają być gotowe w 2014 r., cały kompleks - w 2018 r. ●